



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2794 / 2025

Prot. corr.

OGGETTO: Codice opera 23084. Intervento di completamento Impianto sportivo Roianese. Affidamento diretto servizio professionale di redazione del PFTE alla costituenda RTP arch. G. Paron (capogruppo mandatario)/ ing. U. Ruspa (mandante)/ ing. A. Morich (mandante)/ per.ind. R. Lampis (mandante)/ arch. N. Scian (mandante)/ ing. A. C. Nuzzo (mandante) per euro 53.782,80 (oneri inclusi).

CUP: F95B22000400004

CIG: B86342CDC7

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

- che questa amministrazione comunale per lo sviluppo e miglioramento del complesso sportivo sito a Trieste al n. 79 di viale Miramare - complesso di proprietà comunale ed in concessione alla A.s.d. Roianese Calcio - intende realizzare al suo interno una palestra per la preparazione atletica dei calciatori;

- che la relativa progettazione sarà suddivisa in due lotti funzionali:

- Lotto 1: realizzazione al grezzo di tutto il fabbricato con il completamento del piano inferiore,

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

• Lotto 2: completamento del piano superiore;

- che il Lotto 1, denominato Codice opera 23084. Intervento di completamento Impianto sportivo Roianese, è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e nell'Elenco annuale dei lavori 2025 per una spesa complessiva di euro 757.769,32 finanziata con Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero (4LIB);

- che il Lotto 2 sarà eseguito per un quadro economico complessivo di euro 550.000,00 non appena inserito nel Piano Triennale dei Lavori con idoneo finanziamento;

- che il costo di progettazione esterna dei due lotti sarà posto a carico del I Lotto, il Codice opera 23084. Intervento di completamento Impianto sportivo Roianese;

- che con la Delibera giuntale n. 520, dd. 14/10/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il relativo Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) predisposto dall'allora RUP;

Considerato che si rende necessario procedere all'acquisizione della progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dei due Lotti, anche al fine di acquisire gli elaborati progettuali minimi indispensabili per verificare la sostenibilità tecnica ed economica dell'intervento;

Accertato che per il servizio in oggetto non è possibile avvalersi delle professionalità interne, in quanto ridotte nel numero e già particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva delle altre opere pubbliche già inserite negli strumenti di programmazione dell'Ente;

Considerato quindi necessario avvalersi per l'espletamento della suddetta prestazione di un operatore economico esterno;

Visto a tal fine il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), e s.m.i., ed in particolare il combinato disposto dell'art. 48, comma 2, e dell'art. 50, comma 1, lett. b), che consente l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura, nonché delle attività di progettazione, di importo inferiore a euro 140.000, previa consultazione di un solo operatore economico in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, subordinatamente alla verifica dell'assenza di un interesse transfrontaliero;

Visto l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023, che prevede che la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con un apposito atto in cui individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visti gli articoli da 1 a 11 del D. Lgs. n. 36/2023, con particolare riferimento ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e proporzionalità nella gestione dei contratti pubblici;

Visto il principio di rotazione di cui all'art. 49, comma 1 del medesimo decreto;

Rilevato che, avuto riguardo al valore del servizio in oggetto inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e alle caratteristiche della prestazione, non sussistono profili di interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che la procedura è stata svolta tramite la piattaforma telematica eAppaltiFVG,

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

consultando un unico operatore economico nel rispetto del principio di rotazione, individuato nella costituenda RTP composta da: Arch. Gianluca Paron – capogruppo mandatario (53,00%), Ing. Umberto Ruspa (21,00%), Ing. Alberto Morich (11,00%), P.i. Raimondo Lampis (10,00%), Arch. Nicola Scian (3,00%), Ing. Antonio Carlo Nuzzo (2,00%);

Accertato che sono accantonate le risorse finanziarie necessarie sul capitolo di spesa 20230840 (23084 - INTERVENTO DI COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ROIANESE - RIL. IVA) del bilancio comunale per l'esercizio finanziario in corso e precisamente:

- nella prenotazione n. 20250008739;
- nella disponibilità di euro 157.769,32;
- nella riduzione di euro 0,01 sul residuo impegno n. 25803/2024, pari all'economia di spesa relativa alla prestazione dell'ing. Giovanni Pietro Pinzani, già liquidata a saldo con la determina dirigenziale n. 1052 del 20/03/2025;

Tenuto conto:

- dell'offerta economica trasmessa dal capogruppo mandatario della costituenda RTP (allegato A);
- della valutazione della congruità dell'importo offerto;
- che sono stati convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come puntualmente esplicitato nel Foglio Patti e Condizioni, già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante della sola RTP, il cui schema si allega in copia al presente provvedimento (allegato B);
- della positiva verifica del possesso, in capo ai professionisti della costituenda RTP, dei requisiti di ordine generale e, ove richiesti, di quelli speciali, previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;
- della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui i professionisti ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, ai sensi dello art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, dello art. 15, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013, dello art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001, nonché del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e la Trasparenza del Comune di Trieste;

Ritenuto opportuno affidare direttamente il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dei due Lotti alla costituenda RTP sopra indicata, per l'importo lordo di euro 53.782,80, di cui euro 42.388,71 di onorario, euro 1.695,55 di oneri previdenziali al 4% ed euro 9.698,54 di IVA al 22%, in quanto in possesso delle competenze tecniche specifiche necessarie allo svolgimento dell'incarico;

Ritenuto di demandare l'aggiornamento del Quadro economico dell'opera ad un successivo atto;

Rilevato che il contratto sarà stipulato in forma scritta con le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione della prestazione in parola considerato che il capogruppo mandatario della RTP, titolare della quota prevalente, ha svolto un pregresso

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

affidamento analogo per l'Ente concluso senza contestazioni e con puntuale esecuzione, circostanza idonea a ridurre significativamente il rischio residuo;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Dato atto:

- che con Deliberazione consiliare n. 11 del 31 marzo 2025 è stata approvata la Variazione n. 4 al Bilancio di previsione 2025-2027;
- che il PTO 2025-2027 prevede l'opera in argomento (Codice opera 23084. Intervento di completamento Impianto sportivo Roianese) finanziata per euro 757.769,32 con Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero (4LIB);

Dato atto:

- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2025 - euro 21.513,11;

nell'anno 2026 - euro 32.269,69;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

nell'anno 2025 - euro 21.513,11;

nell'anno 2026 - euro 32.269,69;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Attestato che la sottoscritta dirigente dell'intestato servizio, ing. Elena Clio Pavan, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art.

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

6 bis L. 241/90 e s.m.i., dello art. 7 D.P.R. 62/2013 e dello art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267 recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 e all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, sono svolte dalla sottoscritta dirigente dell'intestato servizio ing. Elena Clio Pavan come da nomina con determina dirigenziale n. 3477 del 30/09/2025;

Tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. Di affidare direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, alla costituenda RTP arch. G. Paron (capogruppo mandatario)/ ing. Umberto Ruspa (mandante)/ ing. Alberto Morich (mandante)/ per. ind. Raimondo Lampis (mandante)/ arch. Nicola Scian (mandante)/ ing. Antonio Carlo Nuzzo (mandante), il servizio professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dei due Lotti di realizzazione della palestra presso l'Impianto sportivo Roianese per l'importo lordo di euro 53.782,80, di cui euro 42.388,71 di onorario, euro 1.695,55 di oneri previdenziali al 4% ed euro 9.698,54 di IVA al 22%.

2. Di approvare, per l'affidamento di cui al punto 1), la spesa complessiva di euro 53.782,80 e la offerta economica trasmessa dal professionista arch. Gianluca Paron, in qualità di capogruppo mandatario della costituenda RTP di cui al punto 1), allegata al presente atto quale allegato A, parte integrante e sostanziale.

3. Di approvare per le finalità espresse in premessa, lo schema di Foglio Patti e Condizioni, già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti dei professionisti dall'arch. Gianluca Paron, capogruppo mandatario della costituenda RTP di cui al punto 1), il cui schema si allega al presente atto quale Allegato B, parte integrante e sostanziale.

4. Di demandare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera ad un separato atto.

5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2025	20250008739	0	23084 Intervento completamente Impianto sportivo Roianese finanz. Avanzo vinc. Gi av. Libero	2023084 0	590.133,9 4	-	
2025	20240025803	0	23084 - Intervento completamente Impianto sportivo Roianese finanz. Avanzo vinc. già' av. libero	2023084 0	0,01	-	Economia di spesa

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 694.120,47 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20230 840	23084 - INTERVENTO DI COMPLETAMEN TO IMPIANTO SPORTIVO ROIANESE - RIL. IVA	02732	U.2.02.01 .09.016	51207	23084	N	694.120,4 7	Fin. 4LIB

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 53.782,80 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20230 840	23084 - INTERVENTO DI COMPLETAMEN TO IMPIANTO SPORTIVO ROIANESE - RIL. IVA	02732	U.2.02.01 .09.016	51207	23084	N	21.513,11	RTP PFTE
2026	20230 840	23084 - INTERVENTO DI COMPLETAMEN TO IMPIANTO SPORTIVO ROIANESE - RIL. IVA	02732	U.2.02.01 .09.016	51207	23084	N	32.269,69	Rtp PFTE

8. di dare atto:

8.1. che con la Deliberazione consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

8.2. che con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

8.3. che con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027" di cui all'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021.

9. di dare atto :

9.1. che con Deliberazione consiliare n. 11 del 31 marzo 2025 è stata approvata la Variazione n. 4 al Bilancio di previsione 2025-2027;

9.2. che il PTO 2025-2027 prevede l'opera in argomento (Codice opera 23084. Intervento di completamento Impianto sportivo Roianese) finanziata per euro 757.769,32 con Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero (4LIB);

9.3. che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

9.4. che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nell'anno 2025 - euro 21.513,11;

nell'anno 2026 - euro 32.269,69;

9.5. che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

nell'anno 2025 - euro 21.513,11;

nell'anno 2026 - euro 32.269,69;

10. Di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

11. Di dare atto della positiva verifica del possesso, in capo ai professionisti della costituenda RTP, dei requisiti di ordine generale e, ove richiesti, di quelli speciali, previsti dal D.Lgs. n. 36/2023.

12. Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma scritta con le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023.

13. Di non richiedere la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, come motivato in premessa.

14. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023.

15. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

A. offerta.pdf

B. foglio patti e condizioni.pdf

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, vedi data firma
digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040 675 7921	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040 675 8053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Sansonetti	Tel: 040 675 4769	E-mail: alessandra.sansonetti@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 29/10/2025 18:57:14